

建筑装饰

2020年08月31日

亚厦股份 (002375)

——二季度单季收入好转，静待装配式内装放量

报告原因：有业绩公布需要点评

增持（维持）

市场数据：2020年08月28日

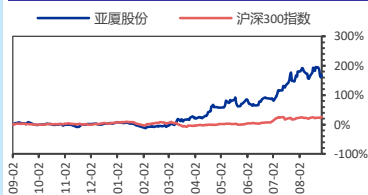
收盘价(元)	14.65
一年内最高/最低(元)	16.68/4.7
市净率	2.4
息率(分红/股价)	0.23
流通A股市值(百万元)	19499
上证指数/深证成指	3395.68/13758.23

注：“息率”以最近一年已公布分红计算

基础数据：2020年06月30日

每股净资产(元)	6.04
资产负债率%	59.52
总股本/流通A股(百万)	1340/1331
流通B股/H股(百万)	-/-

一年内股价与大盘对比走势：



相关研究

证券分析师

李峙屹 A0230517070004
lizy@swsresearch.com
黄颖 A0230519080001
huangying@swsresearch.com

研究支持

黄颖 A0230519080001
huangying@swsresearch.com

联系人

黄颖
(8621)23297818×021-23297204
huangying@swsresearch.com



申万宏源研究微信服务号

投资要点：

- 公司2020年上半年净利润增速-34.7%，基本符合我们的预期。2020H1公司实现营业总收入38.8亿元，同比下滑17.9%，实现归母净利润1.22亿元，同比下滑34.7%。其中20Q2单季实现营收24.0亿元，同比下滑12.8%，实现净利润0.67亿，同比下滑35.3%。公司20Q2单季收入增速环比20Q1降幅收窄超过12个百分点，单季利润增速环比基本持平，面对疫情带给行业的冲击，公司经营业绩受到一定的影响，随着国内逐步复工复产，公司业务有序恢复。
- 分业务来看，建筑装饰工程实现营业收入26.7亿元，同比下滑11.8%，占收入比重提升4.75个百分点至68.8%，毛利率15.48%，同比提升1.58个百分点；幕墙装饰工程实现收入7.87亿元，同比下滑36.0%，占比下降5.75个百分点至20.3%，毛利率12.31%，同比提升0.81个百分点；建筑智能化实现收入2.17亿元，同比下滑5.7%，占比提升0.72个百分点至5.6%；装饰制品销售实现收入0.94亿元，同比下滑20.9%，占比2.4%基本持平。
- 公司综合毛利率同比提升1.3个百分点，收入下滑期间费用率提升，公司综合净利率下降0.82个百分点至3.23%。2020H1公司综合毛利率为15.46%，同比提升1.3个百分点。收入下滑导致公司期间费用率（含研发）同比提升1.2个百分点至10.96%，其中销售费用率提升0.37个百分点至3.53%；管理费用率提升0.86个百分点至6.45%；财务费用率同比下降0.04个百分点至0.98%，公司研发费用率提升0.27个百分点至2.57%，信用及资产减值损失占营业收入比重同比提升0.46个百分点至0.73%，综合影响下公司净利率下降0.82个百分点至3.23%。
- 付现比增加，公司经营活动现金流净额同比多流出6.58亿元。公司经营活动现金流量净额为-10.6亿元，同比多流出6.58亿元。收现比106.8%，同比增加1.3个百分点，应收票据及账款同比减少77.7亿元，新列示合同资产72.9亿元；付现比111.5%，同比增加28.4个百分点，应付票据及账款同比减少8.53亿元，新列示合同负债1.97亿元（去年同期预收款项1.33亿元）。
- 装配式大势所趋，亚厦装配式内装技术体系成熟，商业化运营日渐成熟，有望进入快速发展阶段。2012年亚厦装配式内装起步，历时7年累计投入超过10亿元，目前已积累涉及工业化装修专利累计超过1500项，可提供包括项目咨询、技术支持、方案设计、深化设计、项目交付等多项服务。公司在装配式内装领域拥有成熟的技术体系，2018年联合住建部发布《建筑工业化内装工程技术规程》，成为装配式内装首个行业标准，2019年联合浙江省建筑装饰行业协会再发布《装配式内装工程施工质量验收规范》，成为浙江省工程建设标准。目前公司装配式内装已有多个成功推广案例。
- 上半年新签订单同比增长10.2%，企业经营活力有望提升。公司上半年新签订单78.0亿元，同比增长10.2%，项目单体体量和质量稳步提升，20年随着政策逆周期调节力度加大，公司经营活力有望延续景气度。
- 下调盈利预测，维持增持评级：疫情冲击下公司经营业绩受到一定的影响，下调盈利预测，预计公司20-22年净利润分别为4.26亿元/5.00亿元/5.81亿元（原值5.00亿/5.81亿/6.97亿），增速分别为0%/17%/16%，对应PE分别为46X/40X/34X，维持“增持”评级。

财务数据及盈利预测

	2019	2020H1	2020E	2021E	2022E
营业总收入(百万元)	10,786	3,881	11,281	12,736	14,649
同比增长率(%)	17.2	-17.9	4.6	12.9	15.0
归母净利润(百万元)	426	122	426	500	581
同比增长率(%)	15.4	-34.7	0.1	17.4	16.2
每股收益(元/股)	0.32	0.09	0.32	0.37	0.43
毛利率(%)	14.4	15.5	14.5	14.6	14.6
ROE(%)	5.3	1.5	5.0	5.4	5.7
市盈率	46		46	40	34

注：“市盈率”是指目前股价除以各年每股收益；“净资产收益率”是指摊薄后归属于母公司所有者的ROE

财务摘要

百万元, 百万股	2018A	2019A	2020E	2021E	2022E
营业总收入	9,199	10,786	11,281	12,736	14,649
其中: 营业收入	9,199	10,786	11,281	12,736	14,649
减: 营业成本	7,954	9,237	9,645	10,878	12,506
减: 税金及附加	39	45	47	53	61
主营业务利润	1,206	1,504	1,589	1,805	2,082
减: 销售费用	213	306	316	341	381
减: 管理费用	248	270	287	306	337
减: 研发费用	241	282	305	331	387
减: 财务费用	61	90	92	99	115
经营性利润	443	556	589	728	862
加: 信用减值损失 (损失以“-”填列)	0	-60	-142	-168	-192
加: 资产减值损失 (损失以“-”填列)	-103	-72	0	0	0
加: 投资收益及其他	120	118	93	78	71
营业利润	460	543	542	637	742
加: 营业外净收入	-1	0	-1	-1	0
利润总额	459	543	541	637	741
减: 所得税	85	101	98	118	139
净利润	373	442	443	518	602
少数股东损益	5	17	17	18	21
归属于母公司所有者的净利润	369	426	426	500	581
全面摊薄总股本	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340
每股收益 (元)	0.28	0.32	0.32	0.37	0.43

资料来源: 公司公告, 申万宏源研究

【投资收益及其他】包括投资收益、其他收益、净敞口套期收益、公允价值变动收益、资产处置收益等

【营业外净收入】营业外收入减营业外支出

信息披露

证券分析师承诺

本报告署名分析师具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，以勤勉的职业态度、专业审慎的研究方法，使用合法合规的信息，独立、客观地出具本报告，并对本报告的内容和观点负责。本人不曾因，不因，也将不会因本报告中的具体推荐意见或观点而直接或间接收到任何形式的补偿。

与公司有关的信息披露

本公司隶属于申万宏源证券有限公司。本公司经中国证券监督管理委员会核准，取得证券投资咨询业务许可。本公司关联机构在法律许可情况下可能持有或交易本报告提到的投资标的，还可能为或争取为这些标的提供投资银行服务。本公司在知晓范围内依法合规地履行披露义务。客户可通过 compliance@swsresearch.com 索取有关披露资料或登录 www.swsresearch.com 信息披露栏目查询从业人员资质情况、静默期安排及其他有关的信息披露。

机构销售团队联系人

华东	陈陶	021-23297221	chentao1@swhysc.com
华北	李丹	010-66500631	lidan4@swhysc.com
华南	陈左茜	755-23832751	chenzuoxi@swhysc.com
海外	朱凡	021-23297573	zhufan@swhysc.com

股票投资评级说明

证券的投资评级：

以报告日后的 6 个月内，证券相对于市场基准指数的涨跌幅为标准，定义如下：

买入 (Buy)	：相对强于市场表现 20%以上；
增持 (Outperform)	：相对强于市场表现 5% ~ 20%；
中性 (Neutral)	：相对市场表现在 - 5% ~ + 5% 之间波动；
减持 (Underperform)	：相对弱于市场表现 5% 以下。

行业的投资评级：

以报告日后的 6 个月内，行业相对于市场基准指数的涨跌幅为标准，定义如下：

看好 (Overweight)	：行业超越整体市场表现；
中性 (Neutral)	：行业与整体市场表现基本持平；
看淡 (Underweight)	：行业弱于整体市场表现。

我们在此提醒您，不同证券研究机构采用不同的评级术语及评级标准。我们采用的是相对评级体系，表示投资的相对比重建议；投资者买入或者卖出证券的决定取决于个人的实际情况，比如当前的持仓结构以及其他需要考虑的因素。投资者应阅读整篇报告，以获取比较完整的观点与信息，不应仅仅依靠投资评级来推断结论。申银万国使用自己的行业分类体系，如果您对我们的行业分类有兴趣，可以向我们的销售员索取。

本报告采用的基准指数：沪深300指数

法律声明

本报告仅供上海申银万国证券研究所有限公司(以下简称“本公司”)的客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。客户应当认识到有关本报告的短信提示、电话推荐等只是研究观点的简要沟通，需以本公司 <http://www.swsresearch.com> 网站刊载的完整报告为准，本公司并接受客户的后续问询。本报告首页列示的联系人，除非另有说明，仅作为本公司就本报告与客户的联络人，承担联络工作，不从事任何证券投资咨询服务业务。

本报告是基于已公开信息撰写，但本公司不保证该等信息的准确性或完整性。本报告所载的资料、工具、意见及推测只提供给客户作参考之用，并非作为或被视为出售或购买证券或其他投资标的的邀请或向人作出邀请。本报告所载的资料、意见及推测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可能会波动。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告。

客户应当考虑到本公司可能存在可能影响本报告客观性的利益冲突，不应视本报告为作出投资决策的惟一因素。客户应自主作出投资决策并自行承担投资风险。本公司特别提示，本公司不会与任何客户以任何形式分享证券投资收益或分担证券投资损失，任何形式的分享证券投资收益或者分担证券投资损失的书面或口头承诺均为无效。本报告中所指的投资及服务可能不适合个别客户，不构成客户私人咨询建议。本公司未确保本报告充分考虑到个别客户特殊的投资目标、财务状况或需要。本公司建议客户应考虑本报告的任何意见或建议是否符合其特定状况，以及(若有必要)咨询独立投资顾问。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议。在任何情况下，本公司不对任何人因使用本报告中的任何内容所引致的任何损失负任何责任。市场有风险，投资需谨慎。若本报告的接收人非本公司的客户，应在基于本报告作出任何投资决定或就本报告要求任何解释前咨询独立投资顾问。

本报告的版权归本公司所有，属于非公开资料。本公司对本报告保留一切权利。除非另有书面显示，否则本报告中的所有材料的版权均属本公司。未经本公司事先书面授权，本报告的任何部分均不得以任何方式制作任何形式的拷贝、复印件或复制品，或再次分发给任何其他人，或以任何侵犯本公司版权的其他方式使用。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。